

De : [Luca Guglielmetti](#)
A : [Julien Coinchon](#)
Objet : 2219159, Valeyres-sous-Rances, Intégration parcelle n°419 dans PACom
Date : mercredi 29 juin 2022 08:26:04

Bonjour Monsieur Coinchon,

1) Mandat

Selon votre demande de jeudi passé, la Commune de Valeyres-sous-Rances a décidé d'intégrer la parcelle n°141 dans le PACom. Son affectation est « Zone centrale 15 LAT - A (CEN) ».

2) Dangers naturels

La parcelle n°141 est affectée par les dangers naturels gravitaires suivants :

- Inondations par les crues (INO) : danger de degré résiduel (jaune hachuré) de classe 10 ;
- Glissements de terrain permanents (GPP) : danger de degré faible (jaune) de classe 2.

3) Secteurs de restrictions et recommandations

L'interprétation des cartes de dangers à l'échelle parcellaire, combinée avec les zones d'affectation du territoire du PACom, nous a permis de déterminer les zones de restrictions auxquelles la parcelle n°141 doit être intégrée.

- Secteur n°1 – Inondations par les crues
- Secteur n°2 – Glissements de terrain permanents

Nous proposons de ne pas modifier notre note technique 2219159.1a du 15 juin 2020, mais d'intégrer directement cette parcelle dans les secteurs de restrictions du plan final du PACom. Au besoin nous pourrions bien entendu dater la lettre de bonne collaboration à aujourd'hui.

Avec nos meilleures salutations,

LUCA GUGLIELMETTI

GÉOLOGUE M.SC.
COLLABORATEUR / CHEF DE PROJET

GEOTEST SA

EN BUDRON H11 / 1052 LE MONT-SUR-LAUSANNE
T +41 21 731 09 32 / M +41 77 433 27 40

www.geotest.ch

luca.guglielmetti@geotest.ch

De : Julien Coinchon <julien.coinchon@dolci-architectes.ch>

Envoyé : Montag, 17. Januar 2022 10:17

À : Luca Guglielmetti <Luca.Guglielmetti@geotest.ch>

Objet : Adresse mail Valeyres-sous-Rances

Monsieur,

L'adresse de la Commune de Valeyres-sous-Rances est la suivante :

greffe@valeyres-sous-rances.ch

Meilleures salutations

JULIEN COINCHON

Urbaniste - géographe UNIL

julien.coinchon@dolci-architectes.ch

Absent les vendredis

DOLCI ARCHITECTES

ATELIER D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME SARL

Rue des Pêcheurs 8, 1400 Yverdon-les-Bains

+41 (0)24 424 14 14

www.dolci-architectes.ch

Certificat EcoEntreprise

Développement durable & Responsabilité sociale