

**Commune de Valeyres-sous-Rances**  
**PLAN D'AFFECTATION COMMUNAL**

Canton de Vaud, District du Jura-Nord vaudois

**Modifications des affectations**

Annexe n° : 5/7

N° d'affaire : 2021 Dessiné par : JCO Echelle : 1:2000  
 Phase : Enquête publique Dessiné le : 15.12.2021 Format : 1091 x 771  
 Responsable : GCL Imprimé le : 20.12.2021

**LÉGENDE**

- Limites du plan d'affectation communal

**AFFECTATIONS EN VIGUEUR**

- Zone à bâtir 15 LAT
- Zone à occuper par plan de quartier (à planifier)
- Zone intermédiaire
- Zone agricole
- Zone agricole protégée
- Aire forestière
- Plans de détail en vigueur

**MODIFICATIONS**

- Modification apportée à l'affectation
- Retour ou maintien en zone agricole / zone agricole protégée

- 1: de zone agricole en zone viticole 16 LAT (VT) / 35'840 m<sup>2</sup>
- 2: de zone de constructions d'utilité publique en zone agricole 16 LAT (AGR) / 2'429 m<sup>2</sup>
- 3: de zone de constructions d'utilité publique en zone agricole 16 LAT (AGR) / 706 m<sup>2</sup>
- 4: de zone résidentielle en zone agricole 16 LAT (AGR) / 415 m<sup>2</sup>
- 5: de zone de village ancien en zone de verdure 15 LAT - A (VER A) / 344 m<sup>2</sup>
- 6: de zone du village ancien en zone de verdure 15 LAT - A (VER A) / 266 m<sup>2</sup>
- 7: de zone résidentielle en zone de verdure 15 LAT - A (VER A) / 425 m<sup>2</sup>
- 8: de zone résidentielle en zone centrale 15 LAT (CEN) / 350 m<sup>2</sup>
- 9: de zone résidentielle en zone de verdure 15 LAT - A (VER A) / 300 m<sup>2</sup>
- 10: de zone du village ancien en zone agricole 16 LAT (AGR) / 977 m<sup>2</sup>
- 11: de zone du village ancien en zone de verdure 15 LAT - A (VER A) / 519 m<sup>2</sup>
- 12: de zone de constructions d'utilité publique en zone agricole 16 LAT (AGR) / 4'175 m<sup>2</sup>
- 13: de zone de construction d'utilité publique, équipement de surface en zone agricole 16 LAT (AGR) / 2'152 m<sup>2</sup>
- 14: de zone résidentielle en zone agricole 16 LAT (AGR) / 2'384 m<sup>2</sup>
- 15: de zone résidentielle en zone de verdure 15 LAT - A (VER A) / 455 m<sup>2</sup>
- 16: de zone de construction d'utilité publique, équipement de surface en zone agricole 16 LAT (AGR) / 4'120 m<sup>2</sup>
- 17: de zone de construction d'utilité publique, équipement de surface en zone agricole 16 LAT (AGR) / 1'820 m<sup>2</sup>
- 18: de zone résidentielle en zone de verdure 15 LAT - A (VER A) / 230 m<sup>2</sup>
- 19: de zone résidentielle en zone de verdure 15 LAT - A (VER A) / 1'010 m<sup>2</sup>
- 20: de zone agricole en zone viticole protégée 16 LAT (VIP) / 5'054 m<sup>2</sup>
- 21: de zone agricole protégée en zone viticole protégée 16 LAT (VIP) / 6'956 m<sup>2</sup>
- 22: de zone agricole protégée en zone viticole 16 LAT (VT) / 3'139 m<sup>2</sup>
- 23: de zone agricole en zone viticole 16 LAT (VT) / 2'456 m<sup>2</sup>
- 24: de zone agricole protégée en zone viticole 16 LAT (VT) / 9'718 m<sup>2</sup>
- 25: de zone agricole protégée en zone viticole protégée 16 LAT (VIP) / 11'874 m<sup>2</sup>
- 26: de zone agricole en zone viticole 16 LAT (VT) / 408 m<sup>2</sup>
- 27: de zone à occuper par plans de quartier en zone de verdure 15 LAT - A (VER A) / 229 m<sup>2</sup>
- 28: de zone à occuper par plans de quartier en zone centrale 15 LAT (CEN) / 9'087 m<sup>2</sup>
- 29: de zone à occuper par plans de quartier en zone de verdure 15 LAT - A (VER A) / 243 m<sup>2</sup>
- 30: de zone à occuper par plans de quartier en zone de verdure 15 LAT - A (VER A) / 383 m<sup>2</sup>
- 31: de zone à occuper par plans de quartier en zone de verdure 15 LAT - A (VER A) / 705 m<sup>2</sup>
- 32: de zone du village ancien en zone de verdure 15 LAT - A (VER A) / 269 m<sup>2</sup>
- 33: de zone du village en zone agricole 16 LAT (AGR) / 482 m<sup>2</sup>
- 34: de zone du village en zone agricole 16 LAT (AGR) / 620 m<sup>2</sup>
- 35: de zone de verdure inconstructible en zone agricole 16 LAT (AGR) / 6'842 m<sup>2</sup>
- 36: de zone de verdure en zone de verdure 15 LAT - A (VER A) / 253 m<sup>2</sup>
- 37: de zone du village ancien en zone de verdure 15 LAT - A (VER A) / 1'602 m<sup>2</sup>
- 38: de zone de verdure inconstructible en zone agricole 16 LAT (AGR) / 3'989 m<sup>2</sup>
- 39: de zone du village ancien en zone agricole 16 LAT (AGR) / 28 m<sup>2</sup>
- 40: de zone du village ancien en zone de verdure 15 LAT - A (VER A) / 758 m<sup>2</sup>
- 41: de zone du village ancien en zone agricole 16 LAT (AGR) / 50 m<sup>2</sup>
- 42: de zone à occuper par plans de quartier en zone centrale 15 LAT (CEN) / 4'280 m<sup>2</sup>
- 43: de zone à occuper par plans de quartier en zone affectée à des besoins publics 15 LAT - A (PUB A) / 381 m<sup>2</sup>
- 44: de zone agricole en zone agricole protégée 16 LAT (AGP) / 10'212 m<sup>2</sup>
- 45: de zone du village ancien en zone agricole protégée 16 LAT (AGP) / 2'715 m<sup>2</sup>
- 46: de zone de verdure inconstructible en zone agricole protégée 16 LAT (AGP) / 4'698 m<sup>2</sup>
- 47a: de zone de verdure inconstructible en zone centrale 15 LAT (CEN) / 90 m<sup>2</sup>
- 47b: de zone agricole en zone centrale 15 LAT (CEN) / 770 m<sup>2</sup>
- 48: de zone agricole en zone agricole protégée 16 LAT (AGP) / 3'069 m<sup>2</sup>
- 49: de zone de verdure inconstructible en zone agricole 16 LAT (AGR) / 1'934 m<sup>2</sup>
- 50: de zone constructible A et B du plan de quartier « Champs Fossey » en zone d'habitation de très faible densité 15 LAT (HTF) / 20'850 m<sup>2</sup>
- 51: de zone agricole protégée en zone viticole protégée 16 LAT (VIP) / 18'064 m<sup>2</sup>
- 52: de zone agricole protégée en zone viticole 16 LAT (VT) / 734 m<sup>2</sup>
- 53: de zone agricole en zone viticole protégée 16 LAT (VT) / 2'283 m<sup>2</sup>
- 54: de zone du village ancien en zone de verdure 15 LAT - B (VER B) / 921 m<sup>2</sup>
- 55: de zone du village ancien en zone de verdure 15 LAT - B (VER B) / 685 m<sup>2</sup>
- 56: de zone de verdure inconstructible en zone centrale 15 LAT (CEN) / 250 m<sup>2</sup>
- 57: de zone de constructions d'utilité publique, équipement de surface en zone centrale 15 LAT (CEN) / 52 m<sup>2</sup>
- 58: de zone du village ancien en zone agricole protégée 16 LAT (AGP) / 379 m<sup>2</sup>
- 59: de zone de constructions d'utilité publique, équipement de surface en zone agricole protégée 16 LAT (AGP) / 730 m<sup>2</sup>
- 60: de zone de verdure inconstructible en zone agricole protégée 16 LAT (AGP) / 3'222 m<sup>2</sup>
- 61: de zone du village ancien en zone de verdure 15 LAT - A (VER A) / 484 m<sup>2</sup>
- 62: de zone de constructions d'utilité publique, équipement de surface en zone centrale 15 LAT (CEN) / 90 m<sup>2</sup>
- 63: de zone à occuper par plans de quartier en zone affectée à des besoins publics 15 LAT - A (PUB A) / 184 m<sup>2</sup>
- 64: de zone du village en zone de verdure 15 LAT - B (VER B) / 428 m<sup>2</sup>
- 65: de zone agricole en zone viticole 16 LAT (VT) / 23'120 m<sup>2</sup>
- 66: de zone du village en zone d'habitation de faible densité 15 LAT (HFA) / 1'960 m<sup>2</sup>
- 67: de zone à occuper par plans de quartier en zone agricole 16 LAT (AGR) / 5'866 m<sup>2</sup>
- 68: de zone agricole protégée en zone viticole protégée 16 LAT (VIP) / 9'947 m<sup>2</sup>
- 69: de zone agricole protégée en zone viticole protégée 16 LAT (VIP) / 4'444 m<sup>2</sup>
- 70: de zone agricole protégée en zone viticole protégée 16 LAT (VIP) / 17'195 m<sup>2</sup>
- 71: de zone agricole en zone agricole protégée 16 LAT (AGP) / 1'436 m<sup>2</sup>
- 72: de zone intermédiaire en zone agricole 16 LAT (AGR) / 17'165 m<sup>2</sup>

